



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ

Fietzersbond Maastricht en Heuvelland
t.a.v. de heer L. Maathuis
per e-mail:
MAASTRICHT@FIETSESBOND.NL

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ

WWW.GEMEENTEMAASRICHT.NL

ONDERWERP
structuurontwerp centrum De Heeg

DATUM
23 mei 2025
Verzonden: 26-05-2025

BIJLAGEN
--

BEHANDELD DOOR
CLE (Camiel) Kruchten

DOORKIESNUMMER
043 - 35

ONZE REFERENTIE
2025.01650

E-MAILADRES
camiel.kruchten@maastricht.nl

FAXNUMMER

UW REFERENTIE

Beste heer Maathuis,

Hartelijk dank voor uw brief van 11 mei 2025 waarin u een aantal aandachtspunten ten aanzien van het structuurontwerp van het centrum van De Heeg aan ons kenbaar maakt. Deze brief is ook naar de gemeenteraad gestuurd en is opgenomen bij de stukken van de domeinvergadering Fysiek van 13 mei 2025 en de raadsvergadering van 27 mei 2025.

We vinden het belangrijk dat de omgeving betrokken wordt bij de ontwikkeling. Vandaar dat we al geruime tijd en op vele manieren in gesprek zijn met bewoners en ondernemers in het centrum van De Heeg. Mede op basis van de inbreng uit de omgeving is het voorliggende structuurontwerp tot stand gekomen. Dit is op hoofdlijnen een kwalitatieve weergave van ruimtelijke aspecten, functies en hun onderlinge relaties. Op basis hiervan zullen specifieke onderdelen, waaronder ook fietsroutes en fietsparkeren, verder inhoudelijk worden uitgewerkt. We betrekken u graag bij deze uitwerking omdat we dan in gezamenlijkheid tot de best mogelijke plannen kunnen komen. Onze projectleider, de heer C. Kruchten, zal dan ook contact met u opnemen om afspraken te maken over het vervolgproces.

Met vriendelijke groet,

Frans Bastiaens
Wethouder Stedelijke Ontwikkeling, Cultuur, Veerkrachtige Wijken en Ouderenbeleid

Aan de raad van de Gemeente Maastricht

p.a. griffie@gemeenteraadmaastricht.nl



Maastricht, 11-5-2025

Onderwerp: Structuurontwerp Herontwikkeling Centrum De Heeg

Geacht College, geachte Gemeenteraad,

Op de raadsagenda van deze maand staat een besluit over het Structuurontwerp voor het centrum van De Heeg. Het is een goede zaak dat met het plan het wonen en de voorzieningen ook in De Heeg voor de toekomst aan elkaar gekoppeld blijven en dat de sociale veiligheid wordt verbeterd met meer zicht tussen gebouwen en omgeving. De oorspronkelijke opzet van de wijk wordt gerespecteerd en daarmee is het ook een wat behoudend plan, met vrij veel ruimte voor de auto en veel aandacht voor de voetganger. Voor het gebruik van de fiets en scootmobiel zijn de nieuwe fietsaansluiting op de Cuyleborg ter hoogte van Aalkeborg en nieuwe stallingen voor bewoners duidelijke verbeteringen.

Voor de fiets hebben wij in de marge enkele concrete aandachtspunten / wensen (zie kaartje fietsroutes en fietsparkeren in het Structuurontwerp):

- De fietsroute die bij de bushalte aantakt op de Langendaal zou noordelijker moeten aantakken, zodat fietsers recht, en dus eenvoudiger, kunnen oversteken naar het fietspad richting kindcentrum Ziezo. Dit is nu ook al het geval. Van alle paden in dit groengebiedje zou dit pad het meest robuust en fietsvriendelijk moeten worden uitgevoerd waarmee tevens de kortste route naar de bushalte voor voetgangers wordt vrijgespeeld. Bij een herinrichting van de Langendaal zou bekeken moeten worden of er een mooie combinatie van bushalte en oversteek kan worden gemaakt.
- Wij vragen ons af of er bij de supermarkt genoeg ruimte voor fietsparkeerplekken is gereserveerd. Direct bij de noordingang ontbreken fietsparkeerplekken helemaal.
- Het hoekige hellingbaantje dat in het parkje tussen de supermarkt en het buurtcentrum is gepland, zou ruimer kunnen worden uitgevoerd. De ervaring bij Plein 1992 leert dat de hellingbaan niet alleen wordt gebruikt voor rollende vervoermiddelen, maar dat ook nagenoeg alle voetgangers een voorkeur hebben voor de hellingbaan, ondanks onderlinge hinder daarop. Daarnaast zouden armleuningen het gebruik van de trappen kunnen aanmoedigen.

Bij plannen voor herinrichting van de Langendaal en/of de aanpassing van de ontsluitingsstructuur van De Heeg worden wij graag betrokken.

Namens de Fietzersbond afdeling Maastricht en Heuvelland,
Leo Maathuis
voorzitter